

# 土地资源管理江苏省高校品牌专业建设

## 工作简报

2016 年第 3 期（总第 4 期）



南京农业大学公共管理学院

2016 年 9 月 30 日

### 目 录

1. 石晓平教授获聘第四届全国公共管理学位研究生教育指导委员会委员
2. 土地资源管理专业冯淑怡教授被评为“江苏省教育工作先进个人”
3. 《不动产估价》和《土地经济学》荣获“国家级精品资源共享课”称号
4. 新学期土地资源管理品牌专业建设推进会顺利举行
5. 实践教学基地和农村土地制度改革固定观察点在常州武进举行揭牌仪式
6. “2016 年全国土地资源管理优秀大学生夏令营”圆满结束
7. 荷兰瓦赫宁根大学教授 Arie 学术交流活动在我院圆满举行
8. 公共管理学院公布国际英语考试激励管理办法
9. 土地资源管理专业 4 名学生入选 2017 年公共管理学院研究生支教团推荐名单
10. 土地资源管理专业 14 名同学获得 2017 年免试推荐研究生资格
11. 简讯

## 1. 石晓平教授获聘第四届全国公共管理专业学位研究生教育指导委员会委员

根据《国务院学位委员会教育部人力资源社会保障部关于全国金融等 28 个专业学位研究生教育指导委员会换届的通知》（学位〔2016〕12 号），我院石晓平教授被聘为第四届全国公共管理专业学位研究生教育指导委员会委员。

据悉此次全国公共管理专业学位研究生教育指导委员会委员换届于今年 6 月份进行，共聘任主任委员 1 人、副主任委员 4 人、委员 21 人，我院石晓平教授是本届 26 位委员中唯一的江苏省委员，负责联系江苏省 17 所 MPA 培养高校。



图 1 第四届全国公共管理专业学位研究生教育指导委员会委员换届公示

## 2. 土地资源管理专业冯淑怡教授被评为“江苏省教育工作先进个人”

根据江苏省教育厅和教育工委下发《省教育厅省委教育工委关于表彰江苏省教育工作先进集体和先进个人的决定》（苏教人〔2016〕14 号），我院土地资源管理专业冯淑怡教授被授予“江苏省教育工作先进个人”称号。为土地资源管理品牌专业建设中的师资队伍奠定基础。

据悉，此次“江苏省教育工作先进集体”和“江苏省教育工作先进个人”的评选是为了全面落实省委省政府和教育部部署要求，为表彰先进、推动发展，在各地各校层层推荐的基础上，经组织评审出 879 个先进集体和 1002 名先进个人。



图 2 2016 年江苏省教育厅先进集体和先进个人表彰名单公示

### 3. 《不动产估价》和《土地经济学》荣获“国家级精品资源共享课”称号

精品资源共享课是以高校教师和大学生为服务主体，同时面向社会学习者的基础课和专业课等各类网络共享课程。精品资源共享课旨在推动高等学校优质课程教学资源共建共享，着力促进教育教学观念转变、教学内容更新和教学方法改革，提高人才培养质量，服务学习型社会建设。在教育部公布第一批“国家级精品资源共享课”名单里，我校《不动产估价》和《土地经济学》光荣上榜。



图 3 教育部办公厅关于公布第一批“国家级精品资源共享课”名单的通知

表 1 南京农业大学公共管理学院两门课程入选

本科教育课程			
序号	学校名称	课程名称	课程负责人
784	南京农业大学	不动产估价	吴群
785	南京农业大学	土地经济学	冯淑怡

**《不动产评估》：**

以课程负责人吴群教授为团队带头人、多名主讲老师组成的“不动产估价与管理课程教学团队”，其课程主讲教师多年来主要从事土地估价、房地产估价、土地经济与管理等方面的教学与研究工作，研究领域涵盖土地经济、不动产估价、环境评价、资源经济、房地产经济等，专业知识结构合理；教育技术骨干人员不但精通计算机技术，熟练掌握编程语言与技术，还精通地理信息系统和土地信息系统，能将计算机技术较好在应用于课程教学与建设；外聘的行业专家均是在土地估价、房地产估价行业有多年从业及管理经验的业内人士，对不动产估价业务有较深的感性与理论认识，能为课程建设及人才培养提供更多的来自实践的指导。

**《土地经济学》：**

课程团队由 7 名教授组成，均来自土地资源管理系。研究方向虽以土地经济为核心，但又各具特色。团队中教师分别在国内外不同大学获得博士学位，学缘结构良好，易于形成优势互补。其中，课程负责人冯淑怡教授的研究方向是土地经济、土地制度、资源与环境经济；吴群教授的研究方向是土地经济与管理、地价与不动产管理；石晓平教授的研究方向是资源环境经济与政策、土地经济与政策；诸培新教授的研究方向是土地经济与政策、土地可持续利用管理、资源、环境经济与政策；唐焱教授的研究方向是土地经济与管理、不动产经济与评估；郭贯成副教授的研究方向是土地经济与政策、不动产评估与管理。

#### 4. 新学期土地资源管理品牌专业建设推进会顺利举行

2016 年 9 月 8 日下午两点，江苏省品牌专业建设推进会在逸夫楼 7021 顺利举行。会议由谢勇副院长主持，张树峰、欧维新、郭贯成、冯淑怡、诸培新、唐焱、石志宽、张颖、马贤磊、徐明等相关老师出席会议。

会上，各位老师就“土地资源管理品牌专业”建设中自己负责的分项任务进展、经

费使用情况作了详细汇报。针对“江苏高校品牌建设工程一期项目立项专业项目任务书”中承诺的具体成果，各位老师共同梳理六大板块任务的完成进度。



图 4 新学期土地资源管理品牌专业建设推进会

一是“教师发展与教学团队建设”。我院冯淑怡老师成功入选“2016 年青年长江学者奖励计划”，现已建成一批“微课”、慕课，对土地资源管理品牌专业师资队伍信息化能力的培训力度业已加强，现阶段任务指标完成情况良好。“双师型师资队伍”仍有待推进。

二是“课程教材资源开发”。现阶段已有两门校级资源共享课程上线，《不动产估价》和《土地经济学》荣获“国家级精品资源共享课”称号；《土地法学》、《土地行政管理》、《不动产经营与管理》、《地理信息系统》、《地籍管理》等 5 门校级精品资源共享课建设进展良好；王群老师、张颖老师、诸培新老师教材出版工作已有成果。土地资源管理案例库和数据库建设项目已基本完成，本年度将进行结项验收。

三是“实验实训条件建设”，今年已在武进建成一个土地制度改革观察点，其余三个预计在南通、六合、淮安建设，校外实践基地建设可同步推进；“土地资源管理品牌专业”网站现已建成，但网站信息仍需进一步填充，季报出版工作需有序推进。

四是“学生创新创业训练”。土管专业本科生在第十四届“挑战杯”全国大学生课外学术科技作品竞赛中荣获江苏省一等奖、全国二等奖，其余创业项目正处于培育中。建设期内完成 20 项国家级、省级大学生创新训练计划项目的目标可以按计划实现；2016 年土地资源管理优秀大学生夏令营工作开展良好；“全程导师制”已经在学生中全面实行，但导师制的实施过程与效果需要密切跟踪。

五是“国内外教学交流合作”。现阶段我专业具有海外学习经历的学生比例已达 10%

以上，成功接受国内知名高校学生开展学习交流，已主办土地资源管理专业全国性教学交流研讨会 1 场，选派学生赴境外访学、交流工作有序进行，“国内外教学交流合作”整体进展良好。

六是“教育教学研究与改革”，本科毕业生培养质量跟踪调查研究项目、双师型高水平师资队伍建设和品牌专业建设专项教改课题需继续推进，督促教改课题尽快推出相关成果。

最后，谢院长针对各项目进展情况进行总结，并提出以下需要重点推进的方面：

- 1) 9~10 月开展土管品牌专业建设专项教改课题的申报立项工作；重视教学论文发表以及高质量教学成果的提炼。
- 2) 决定针对转专业新进士管系的同学，继续推行全程导师制；尽快制定全程导师制的考核办法，加强导师与学生之间的交流。
- 3) 对外宣传方面，“土地资源管理品牌专业”网站内容尽快丰富完善，按计划出版专业建设季报。
- 4) 提醒老师们抓住品牌专业建设的有利时机，积极申报教材、微课、教改课题等项目。
- 5) 追踪优秀本科论文培养工程入选论文的后续发表情况，提高培养成果的显示度。
- 6) 严格按照财务制度、建设任务书的要求使用项目建设经费。

## 5. 实践教学基地和农村土地制度改革固定观察点在常州武进举行揭牌仪式

2016 年 7 月 14 日，南京农业大学公共管理学院在常州武进举行实践教学基地和农村土地制度改革固定观察点的揭牌仪式。



图 5 “南京农业大学公共管理学院实践教学基地”揭牌

常州市国土资源局武进分局卢中英局长和南京农业大学公共管理学院石晓平院长为“南京农业大学公共管理学院实践教学基地”揭牌。常州武进实践教学基地建设能为南京农业大学公共管理学院大学生的实践教育提供良好的教学基地，进一步促进大学生对社会和土地管理实践的了解，提高大学生的实践动手能力和创新创业能力，同时也能为武进的国土管理工作提供智力支持和社会服务。



图6 “南京农业大学农村土地制度改革固定观察点”揭牌

常州市武进区农村宅基地制度改革试点办公室徐林副主任和南京农业大学公共管理学院石晓平院长为“南京农业大学农村土地制度改革固定观察点”揭牌。并由徐林主任介绍武进农村土地制度改革相关情况。当前，武进正在积极推进农村宅基地制度改革试点工作，“南京农业大学农村土地制度改革固定观察点”的建立也是为了更好地跟踪这项改革，使南京农业大学公共管理学院的学科科研更加紧密地联系国土资源管理实践与改革，更好地服务国家重大战略。



图7 石晓平院长接受常州武进当地媒体采访

为探索校地协同、政产学研联合培养应用型人才新机制，创新教育教学实践体系，提高人才培养质量，同时服务于地方的国土资源管理实践，南京农业大学公共管理学院与常州市国土资源局武进分局、常州市武进区农村宅基地制度改革试点办公室分别签订了合作协议。本着“互惠互利、协商一致、共同发展”的原则，南京农业大学公共管理学院与常州市国土资源局武进分局共同建设“南京农业大学公共管理学院实践教学基地”，南京农业大学公共管理学院与常州市武进区农村宅基地制度改革试点办公室共同建设“南京农业大学农村土地制度改革固定观察点”。常州武进当地媒体对相关内容采访了南京农业大学公共管理学院石晓平院长。

## 6. “2016年全国土地资源管理优秀大学生夏令营”圆满结束

2016年7月15日，为期5天的“2016年全国土地资源管理优秀大学生夏令营”在我校圆满落下帷幕。本次夏令营从全国各高校土地资源管理专业本科生中招募优秀营员，旨在对学生进行学术、生活上的素质培养，经过学院近三个月的筹划与准备，活动得以顺利开展。

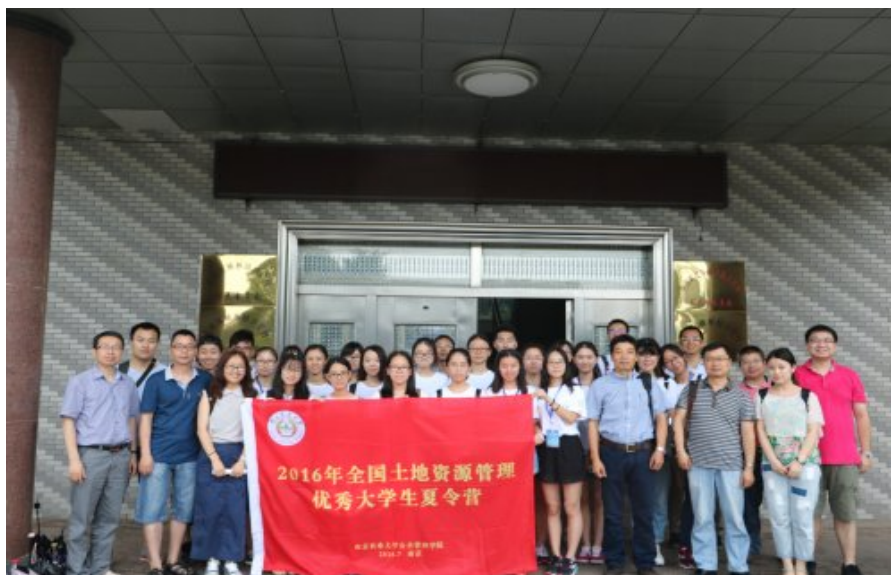


图8 2016年全国土地资源管理优秀大学生夏令营合影

7月11日，全国土地资源管理优秀大学生夏令营在南京农业大学举行了开营仪式。校领导为本次夏令营活动致开营词并指出赋予夏令营的殷切希望。在整个夏令营活动中，学员们分小组讨论并和本校优秀博士、硕士做了深入的学术交流，在学院老师的带领下前往武进进行了农村土地管理制度改革的调研并撰写报告。短短5天的时间里，同学们认真学习，热情交流，收益颇丰。





图9 师生交流调研心得

土地资源管理专业部分老师出席夏令营活动，对来自全国各高校的土地资源管理专业学生进行指导，并在开营期间，于武进市就土地资源管理品牌专业建设中的相关问题进行深入研讨。



图10 土地资源管理专业老师进行品牌专业建设研讨

本次夏令营活动的意义不仅是为营员们讲授一些土地资源管理的知识及经验，更促使部分有意向读研的同学及早接触到研究生阶段的学习生活，通过接受科学训练培养学术素养；同时，本次活动也为我校土地资源管理专业硕士优质生源的获取提供保障。

## 7. 荷兰瓦赫宁根大学教授 Arie 学术交流活动在我院圆满举行

2016年9月18日下午，荷兰瓦赫宁根大学的荣誉教授 Arie Kuyvenhoven 在逸夫楼 7028 室与我院土地资源管理专业本科生开展学术交流会。

Arie Kuyvenhoven 教授，荷兰籍，是荷兰瓦赫宁根大学发展经济学系荣誉退休教授，

博士毕业于荷兰鹿特丹伊拉斯谟大学发展经济学系（优等）。1987年到荷兰瓦赫宁根大学工作，之前曾任教于鹿特丹伊拉斯谟大学和尼日利亚拉各斯大学。1979年以来，任职于鹿特丹荷兰经济研究所，并于1988-1998年期间担任该机构国际事务主任。20世纪90年代，担任荷兰瓦赫宁根大学社会科学学院院长以及经济管理系系主任。2003-2009年间，担任荷兰瓦赫宁根大学社会科学研究生院主任。此外，他曾以访问学者身份赴美国康奈尔大学和加州大学戴维斯分校合作交流，同时也是南京农业大学公共管理学院荣誉教授。其职业生涯遍布非洲、亚洲和拉丁美洲的20个发展中国家。

Arie Kuyvenhoven 为土地资源管理专业的同学们讲授了瓦赫宁根大学的概况，包括主要院系构成、教学方式和年限等，除此之外还为有留学意向的同学传授经验，讲授申请瓦赫宁根大学需要具备的条件和步骤。最后，Arie 教授一一回答同学们就土地研究提出的问题，包括土地制度、土地财政、土地经济等。本次交流会令土地资源管理专业本科生获益匪浅，并为留学瓦赫宁根大学提供明确指引。

## 8. 公共管理学院公布国际英语考试激励管理办法

为积极推动我校国际化进程，推进我院本科生教育的“走出去”战略，激励广大同学积极参加国际英语考试，减轻学生负担，经学院讨论，凡国际英语考试成绩达到一定标准后可申请相关奖励。为规范管理特制定管理办法。

此激励管理办法的申请对象为我院参加新 TOEFL、IELTS 及 GRE 考试的本科生。奖励标准如下：GRE 成绩 $\geq 300$ 分（满分 346 分），或新 TOEFL 成绩 $\geq 80$ 分（满分 120 分），或 IELTS 成绩 $\geq 6$ 分（满分 9 分，单科达到 5.5 分以上）。单项奖励 1500 元。

对于在国际英语考试中成绩达到上述相应标准的学生，可在成绩公布 6 个月内凭成绩单获得相应的单项奖励（每人只享受一次单项奖励）。奖励申请的时间为每学期开学第三周，学生办将统一受理。满足条件的同学于 9 月 12 日-9 月 14 日在学生办进行了首批申请。此管理办法的公布，对于土地资源管理品牌专业建设中的国际化建设具有推动意义。

## 9. 土地资源管理专业 4 名学生入选 2017 年公共管理学院研究生支教团

根据团中央《关于组建中国青年志愿者 2017-2018 年度（第 19 届）研究生支教团及有关工作安排的通知》和《南京农业大学关于做好 2017 年推荐免试研究生（含“直

博士生”)推荐工作的通知》要求,我院进行了研究生支教团的推选工作,其中土地资源管理专业共有4位同学入选,现将名单公示如下:

表2 土地资源管理专业入选2017研究生支教团名单

2017年研究生支教团公共管理学院推荐名单								
姓名	性别	政治面貌	专业	GPA	综测	四级成绩	六级成绩	备注
			排名					
陈羨洁	女	共青团员	34/100	3.33	AB	506	454	推荐名单
戴佐蓉	女	中共党员	46/100	3.19	2A	486	441	推荐名单
蒋爽	女	共青团员	44/100	3.2	2A	447	429	推荐名单
李光宇	女	共青团员	64/100	2.88	2B	507		候补名单

## 10. 土地资源管理专业14名同学获得2017年免试推荐研究生资格

根据《教育部办公厅关于进一步完善推荐优秀应届本科毕业生免试攻读研究生工作办法的通知》和《南京农业大学关于做好2017年推荐免试研究生(含“直博生”)工作的通知》(校教发【2016】400号)等文件精神,我院成立推荐免试研究生工作领导小组,制定公共管理学院2017年应届本科生推荐免试研究生工作方案,对推荐免试研究生的基本条件、综合考核评价方案、特别申请、推荐名额等作详细说明。

推荐免试研究生工作进展顺畅。9月18日,学生提交申请表并附相关证明材料至学院学生工作办公室工作完成;9月20日,学院公布学院各专业学生的排名情况,确定公共管理学院2017年获得推免生的资格名单,在学院范围内公示;9月21日前,学院获得推免生资格的学生,办理完成学校申请手续,提交《推荐免试生申请表》、《推免生政治思想情况表》、本科阶段成绩单、英语考级证书、各类获奖证书、公开发表的论文等材料复印件材料;9月23日前,学院向教务处上报推免生名单。

经工作小组评审讨论,公共管理学院2017年免试推荐研究生工作顺利完成。土地资源管理专业共有14名学生获得推荐免试资格,名单如下:

表3 土地资源管理专业获得推荐免试研究生资格名单

吕玲	刘畅	单俊超	王美延	徐晶	单嘉铭	张朝微
吕图	陈羨洁	王晟昱	王小羽	盖璐娇	翟孟颖	周文静

## 11. 简讯:

- 1) 2016年7月8日, 公共管理学院暑期社会实践启动仪式成功举办。
- 2) 2016年7月11日, 马里兰大学公共政策学院院长 Robert Orr 教授、城市研究和规划系丁成日教授及行政助理 Jiehong Lou 一行来访我院, 与我院党委书记郭忠兴、院长石晓平等进行会谈。
- 3) 2016年8月19日, 我院石晓平教授就耕地保护与粮食安全相关问题接受中国经济时报采访。
- 4) 2016年9月7日, 公共管理学院2017年公务员备考指导公益讲座圆满结束, 特邀著名公务员考试专家肖桃担任主讲人。
- 5) 2016年9月14日, 公共管理学院新生辩论赛初赛落幕, 土管162、土管161两支队伍顺利晋级。
- 6) 2016年9月18日晚7点, 公共管理学院2016级新生开学典礼暨入学教育在大学生活动中心圆满举行, 土地资源管理专业2016级全体本科生参加此次活动。

---

**主编:** 郭贯成, 张颖

**主审:** 谢勇

**本期责任编辑:** 张艳梅

**编委:** 欧名豪, 石晓平, 张树峰, 郭贯成, 张颖, 石志宽, 徐明, 张艳梅